

Warszawa, 05.03.2026r.

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy: Zapytania ofertowego na zadanie pt. „**Interwencyjny remont murków oporowych oraz schodów kwater nr 19, 24 Cmentarza Żydowskiego położonego w przy ul. Okopowej 49/51 w Warszawie, w dzielnicy Warszawa-Wola**”

Zamawiający, Fundacja Dziedzictwa Kulturowego, ul. Smulikowskiego 7a, m. 8, 00-389 Warszawa, informuje, że w przedmiotowym postępowaniu jako najkorzystniejsza została wybrana oferta złożona przez:

Font-art Damian Pisarski, 18-312 Rutki-Kossaki, ul. 11 Listopada 22,
Cena oferty: 3 063 782,40 zł brutto, słownie trzy miliony sześćdziesiąt trzy tysiące siedemset osiemdziesiąt dwa złote, czterdzieści groszy brutto.

Uzasadnienie wyboru:

W toku postępowania wpłynęła jedna oferta. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a treść oferty odpowiada wymaganiom określonym w SWZ.

Zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ, oferta otrzymała następującą punktację:

1. Kryterium „Cena” (waga 60 pkt):

Ponieważ wpłynęła tylko jedna oferta, cena badana jest jednocześnie ceną najniższą.
 $(Cena\ min / Cena\ badana) \times 60 = 60,00\ pkt.$

Przyznano: (C) 60,00 pkt.

2. Kryterium „Doświadczenie -D” (D) (waga 20 pkt):

Doświadczenie; wykonanie robót budowlanych i konserwatorskich polegających na remoncie i/lub przebudowie/adaptacji/modernizacji budynku **wraz z wykonaniem kompleksowych prac izolacyjnych w budynku lub obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków**. Zgodnie z SWZ, rozdział XIV, *Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert*, punktacji podlegało **trzecie i kolejne zamówienie (pierwsza dwie realizacje stanowią warunek udziału w postępowaniu opisany w Rozdziale V)**. Oferent wykazał 2 realizacje spełniające warunek opisany w Rozdziale V, pkt. 2, podpunkt 2) litera d, tiret i; - nie punktowane, oraz jako Doświadczenie -D, 8 (osiem) realizacji, po 5 pkt za każde zamówienie wykonane na terenie wpisanym do Rejestru zabytków na podstawie pozwolenia właściwego Konserwatora Zabytków w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat.
Gdzie $D = (D_{badane} / D_{max}) \times 20\text{pkt.}$

Przyznano (D) 20pkt.

3. Kryterium „DOŚWIADCZENIE-N” (N). (waga 20 pkt):

a) Doświadczenie wykonywania robót budowlanych (ziemnych) pod nadzorem Komisji Rabinicznej ds. cmentarzy. Zgodnie z SWZ, rozdział XIV, *Opis kryteriów*

oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, punktacji podlegało **trzecie i kolejne zamówienie (pierwsza dwie realizacje stanowią warunek udziału w postępowaniu opisany w Rozdziale V)**. Oferent wykazał 2 realizacje spełniające warunek opisany w Rozdziale V, pkt. 2, podpunkt 2) litera d, tiret ii; oraz jako Doświadczenie -N , 3 (trzy) realizacje, po 5 pkt. za każde zamówienie wykonane przez Wykonawcę na terenie Cmentarza Żydowskiego pod nadzorem komisji rabinicznej d.s. cmentarzy w ciągu ostatnich 5 (pięciu) lat, gdzie $N = (N_{\text{badana}} / N_{\text{max}}) \times 20 \text{ pkt}$

Przyznano: (N) 20,00 pkt.

Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów zgodnie ze wzorem:

$SUMA = \text{ilość punktów } (C+D+N),$

$SUMA = 60 \text{ pkt.} + 20 \text{ pkt.} + 20 \text{ pkt.} = 100 \text{ pkt.}$

Łączna punktacja złożonej Oferty: 100,00 pkt.

Informacja o podpisaniu umowy:

Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy w odrębnym komunikacie.