

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 03/01/2024

I. ZAMAWIAJĄCY

Fundacja Dziedzictwa Kulturowego ul. Smulikowskiego 7a m 8, 00-389 Warszawa NIP: 521-363-98-23	Sposób kontaktu e-mail: kontakt@dziedzictwo.org
---	---

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1 Opis przedmiotu zamówienia

Usługa inwentaryzacji zieleni na obszarze kwater o numerach:

8-12, 14, 31-34, 39-41, 44B oraz 45-48

**znajdujących się na terenie Cmentarza Żydowskiego przy ul. Okopowej 49/51
w Warszawie, wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-874.**

II.2 Zakres czynności i uprawnienia:

Opis usługi: Zakres usługi obejmuje:

- 1) przeprowadzenie inwentaryzacji drzewostanu rosnącego na obszarze kwater o nr 31-34, i 39-40
- 2) wykonanie ekspertyzy dendrologicznej drzew rosnących na ww. obszarze wraz ze wskazaniem stanu zachowania, trybu postępowania, stopnia pilności wykonania prac przy każdym z drzew w celu zachowania bezpieczeństwa dla ludzi odwiedzających i pracujących na terenie cmentarza, stopnia kolizji drzew z nagrobkami.
- 3) Informacje należy sporządzić w formie jednej dokumentacji zawierającej tabelaryczne zestawienie wszystkich obiektów z obszaru objętego inwentaryzacją;
- 4) Przygotowanie dokumentacji zgodnej z par. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 6 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1721);
- 5) Wykonanie przedmiaru prac związanych z rekomendowanymi pracami przy pielęgnacji i usunięciu zieleni;
- 6) Dokumentacja zawierać będzie dane dotyczące drzew, tj.:

- a) gatunek, obwód pnia na wysokości 130 cm, pokrój, wysokość, zasięg korony,
 - b) oznaczenie drzew na mapie, opis stanu zachowania drzewa,
 - c) analizę statyki pod kątem możliwości złamania lub wywrócenia,
 - d) ocenę zagrożenia wyłamania się konarów,
 - e) dokumentację fotograficzną cennych przyrodniczo obiektów,
 - f) wnioski i zalecenia dotyczące dalszego postępowania z drzewami – wskazanie zabiegów pielęgnacyjnych i metod zabezpieczenia drzew, niezbędnych dla zapewnienia bezpieczeństwa lub, jeśli zachodzi taka konieczność – zakwalifikowanie drzew do usunięcia, ze wskazaniem przesłanek do takiego postępowania;
 - g) w przypadku wytypowania obiektów do usunięcia należy dokonać oglądu pod kątem występowania gatunków chronionych, w tym gniazd ptasich, i uwzględnić te informacje w uwagach dodatkowych;
 - h) zestawienie tabelaryczne osobne dla każdej z kwater, zawierające konieczne do wykonania zabiegi, ze wskazaniem stopnia pilności prac (np. pilne, do 12 miesięcy)
 - i) przygotowanie programu prac, który będzie podstawą do wystąpienia do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o wydanie zgody na usunięcie drzew oraz wykonania zabiegów pielęgnacyjnych.
- 6) Dokumentację należy sporządzić i dostarczyć do Zamawiającego w formie plików elektronicznych w formacie docx. lub doc. oraz pdf. a także w dwóch egzemplarzach papierowych.

Schematyczna mapa obszaru cmentarza wraz z numeracją kwater stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.

7) Warunki realizacji usługi:

- a) Zlecenie zostanie wykonane pod kierownictwem osoby posiadającej tytuł magistra inżyniera architektury krajobrazu.
- b) Zlecenie zostanie wykonane w godzinach otwarcia cmentarza;
- c) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Zlecenia zgodnie z Wytycznymi Komisji Rabinicznej ds. Cmentarzy;
- d) Pracownicy Wykonawcy wykonujący czynności na terenie Cmentarza zobowiązani są do odbycia szkolenia z zakresu postępowania na terenie cmentarza żydowskiego zgodnie z Wytycznymi Komisji Rabinicznej ds. Cmentarzy.
- e) prace należy wykonywać w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób poruszających się po terenie Cmentarza.

- f) Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać wykonanie usług do odbioru najpóźniej na dwa dni przed dokonaniem odbioru.
- g) Dopuszcza się odbiór prac etapami;
- h) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na otoczenie oraz zagwarantuje właściwą jakość wykonywanych robót.
- i) Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym oraz być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
- j) Pliki elektroniczne należy przekazać zamawiającemu za pośrednictwem poczty elektronicznej lub innej formy uzgodnionej z Zamawiającym;
- k) Wersję papierową dokumentacji należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego.
- l) Zamawiający zachowuje prawo do złożenia uwag do złożonej dokumentacji;
- m) Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia lub poprawy dokumentacji w terminie 2 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego uwag.

8) Sposób odbioru zamówienia:

Po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia wykonania czynności objętej zamówieniem Zamawiający odbierze od Wykonawcy zamówienie w formie protokołu odbioru.
Nie dopuszcza się udziału podwykonawców w realizacji niniejszego zlecenia.

II.3 Termin realizacji zamówienia:

14 dni od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do 29 lutego 2024 r. .

II.4. Warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury vat;
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze;
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury vat będzie protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Dopuszcza się możliwość wypłaty zaliczki w poczet realizacji zlecenia w wysokości nie wyższej niż 25% wartości zamówienia.

III. TRYB ZAMÓWIENIA

- III.1 Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).
- III.2 Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia zostaje przeprowadzone zgodnie z **par. 4 ust. 1 lit. b) Regulaminu** udzielania zamówień zgodnie z zasadami równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości („Regulamin”), którego treść dostępna jest na stronie internetowej Fundacji www.dziedzictwo.org/zamowienia.
- III.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
- III.4 Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień.
- III.5 W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Fundacja może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert. O dokonanej zmianie Zamawiający poinformuje na swojej stronie internetowej lub drogą mailową wszystkich wykonawców, do których skierowano wcześniej zaproszenie do składania ofert.
- III.6 Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Fundacji do zawarcia umowy.
- III.7 Zamówienie finansowane jest z dochodów z inwestycji dotacji przyznanej przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego otrzymanego przez Fundację na podstawie ustawy z dnia 8 grudnia 2017 r. o dotacji dla Fundacji Dziedzictwa Kulturowego przeznaczonej na uzupełnienie kapitału wieczystego oraz dotacji Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy.
- III.8 W ramach niniejszego zapytania ofertowego Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych lub częściowych.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

- IV.1 Zapytanie ofertowe dotyczy potencjalnych kontrahentów prowadzących działalność zgodną z opisem przedmiotu zamówienia.
- IV.2 **O udzielenie zamówienie mogą się ubiegać wyłącznie wykonawcy, którzy:**
- 1) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym Zamawiający wymaga, aby wykonawca dysponował i zaangażował do realizacji Zamówienia:

Doświadczenie i wiedza

- 1) Realizacja co najmniej jednej analogicznej usługi zakresie inwentaryzacji zieleni w obszarze wpisanym do rejestru zabytków w okresie ostatnich trzech lat,
- 2) Wykonanie ekspertyz dendrologicznych na potrzeby działań prowadzonych przy zieleni w obszarach wpisanych do rejestru zabytków zgodnych z wymogami o których mowa w pkt II.2. 4) niniejszego zapytania.

Zawód/Zakres działalności firmy

- 1) Kierujący pracami musi posiadać tytuł magistra inżyniera architektury krajobrazu.
- 2) Wykonawca musi prowadzić działalność z zakresu objętego przedmiotem zamówienia.

- 2) dysponują potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia, w tym Zamawiający wymaga, aby wykonawca dysponował następującym sprzętem:

Nazwa i rodzaj sprzętu

Zamawiający nie wymaga zapewnienia konkretnego sprzętu lub urządzeń. Zamawiający wymaga zapewnienia potencjału technicznego niezbędnego do wykonania zamówienia.

- 3) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, polegające na wykonaniu następujących usług, dostaw lub zamówień w okresie ostatnich pięciu lat:

Wykonane zadania

- 1) Udokumentowane doświadczenie (minimum trzy realizacje) w zakresie inwentaryzacji zieleni w obszarach wpisanych do rejestru zabytków w ciągu maksymalnie trzech lat do dnia złożenia oferty;
- 2) Udokumentowane wykonanie ekspertyz dendrologicznych na potrzeby działań prowadzonych w zakresie prac przy zieleni w obszarach wpisanych do rejestru zabytków zgodnych z wymogami o których mowa w pkt II.3. 4) niniejszego zapytania

- IV.3 W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany do oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, oraz do przedstawienia na żądanie Zamawiającego:

kaz dokumentów, potwierdzających spełnienie ww. warunków udziału w postępowaniu.

1. Kopia dokumentu potwierdzającego tytuł zawodowy magistra inżyniera architektury krajobrazu.
2. Referencje (potwierdzenie wykonania) prac polegających na realizacji inwentaryzacji zieleni na obszarze wpisanym do rejestru zabytków w okresie ostatnich trzech lat, potwierdzająca że prace zostały wykonane należyście i terminowo.
3. Referencje (potwierdzenie wykonania) prac polegających na opracowaniu ekspertyzy dendrologicznej dla obiektów znajdujących się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków, ze wskazaniem że prace zostały wykonane należyście i terminowo.

IV.4 Wykluczeniu z postępowania podlega wykonawca powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W celu udokumentowania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy załączy do oferty **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu występowania powiązań osobowych lub kapitałowych Załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania.

- IV.5 Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego

zaproszenia do składania ofert.

V. KRYTERIA OCENY OFERT

V.1 Cena – Waga: 60% (60 pkt)

W kryterium Cena punkty zostaną przyznane (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie ze wzorem:

$$P_c = \frac{C_{min}}{C_{badana}} \times waga$$

P_c – Punkty w kryterium ceny

C_{min} – cena netto najniższa

C_{badana} – Cena netto badanej oferty

waga - 60 pkt waga kryterium (60%)

Przez cenę należy rozumieć łączną cenę zawartą w ofercie.

V.2. Doświadczenie Wykonawcy (PD – łączna liczba punktów ocenianej oferty w kryterium doświadczenie Wykonawcy) – 40% (max 40 pkt); W kryterium tym liczba punktów będzie liczona w sposób następujący:

- 5 punktów za każde zamówienie wykonane przez Wykonawcę na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków w okresie ostatnich 3 (trzech) lat.
- przez zamówienie rozumie się wykonawstwo, na podstawie odrębnej umowy, terminowo i należyście prac inwentaryzacji zieleni na obszarze zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków

V.3.

Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów zgodnie ze wzorem: **SUMA = ilość punktów PC+PD**

V.4 W przypadku dwóch lub więcej ofert o równej liczbie przyznanych punktów, wybrany zostanie usługodawca posiadający certyfikaty środowiskowe, gwarantujące realizację zamówienia w sposób korzystny dla środowiska, poprzez zapewnienie minimalizacji zużycia materiałów, surowców, energii, itp.

Jeżeli powyższe nie pozwoli dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli równo ocenione oferty, do złożenia w terminie określonym przez niego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

VI. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

- VI.1 Oferta powinna być paraflowana i podpisana przez należycie umocowanego przedstawiciela wykonawcy.
- VI.2 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi wykonawca.
- VI.3 **Oferty należy skierować do Zamawiającego zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego, do dnia 01.02.2024 do godz.: 16:00.**
- VI.4 Oferty należy składać przesyłając je wyłącznie drogą elektroniczną na adres e-mail: **kontakt@dziedzictwo.org**
- VI.5 Za termin złożenia oferty uznaje się termin jej wpływu na wskazany w punkcie VI.4 adres e-mail.
- VI.6 Oferty, które wpłyną po upływie wyznaczonego terminu, na niewłaściwy adres e-mail oraz oferty niekompletne nie będą podlegały ocenie.
- VI.7 Zapytania w zakresie przedmiotu zamówienia należy kierować na adres e-mail wskazany w pkt. VI.4.
- VI.8 Zapytania w zakresie formalnych zapisów zaproszenia należy kierować na adres wskazany w pkt. VI.5
- VI.9 Oferta powinna zawierać termin jej obowiązywania (minimum 30 od daty wyznaczonej na składanie ofert).
- VI.10 **Cena powinna być podana w wartości netto (nie zawierającej podatku VAT) oraz w wartości brutto (zawierającej podatek VAT) w polskich złotych (PLN).**
- VI.11 Wymienione wartości w ofercie (kwota netto, brutto) należy podać w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb (zgodnie z § 5 ust. 6 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towaru i usług (Dz. U. z 2008 r. Nr 212, poz. 1337 ze zm.).
- VI.12 Cena oferty winna zawierać należny VAT. Prawidłowe ustalenie VAT należy do obowiązków wykonawcy – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004r. Nr 54, poz. 535 ze zm.).
- VI.13 Rozliczenia między Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich (PLN).

VII. ZASADY WYKLUCZANIA WYKONAWCÓW, ODRZUCANIA OFERT ORAZ KOMUNIKACJA ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ

- VII.1 Oferent o wyborze jego oferty zostanie powiadomiony poprzez e-mail. Wyniki postępowania zostaną również udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego (www.dziedzictwo.org).
- VII.2 Wykluczeniu z postępowania podlega wykonawca, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.
- VII.3 W przypadku braku złożenia wymaganych oświadczeń, zaświadczeń lub pełnomocnictw składanych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu lub wymaganych jako załączniki do oferty, lub złożenia ich w nieprawidłowej treści, Zamawiający jednorazowo wezwie do ich prawidłowego złożenia, po dniu wskazanym w punkcie VII.4, udzielając co najmniej 3-dniowego terminu. W przypadku braku złożenia ww. dokumentów w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy. Zamawiający na każdym etapie ma możliwość wezwania wykonawcy do przedstawienia oryginałów przesyłanych dokumentów.
- VII.4 Wykonawca ma możliwość poinformowania Zamawiającego o ewentualnych nieprawidłowościach podczas przeprowadzonego postępowania. Zgłoszenie powinno zostać dokonane nie później niż w terminie 3 dni od dnia zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że wystąpiły nieprawidłowości Zamawiający unieważni wadliwe czynności, powtórzy je i prawidłowo wykona lub unieważni postępowanie.
- VII.5 Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek) oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o dokonanych poprawkach.
- VII.6 Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
- a) wpłynęła po terminie wskazanym przez Zamawiającego jako termin składania ofert;
 - b) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego kierowanego do wykonawców;
 - c) jej treść stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, wykonawca nie udzielił wyjaśnień lub nie złożył dowodów na wezwanie Zamawiającego lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami

nie potwierdza, że cena lub koszt są prawidłowe w stosunku do przedmiotu zamówienia,

- e) zawiera błędy w obliczeniu ceny, z zastrzeżeniem, że oczywiste omyłki rachunkowe mogą zostać poprawione przez Zamawiającego,
- f) została złożona przez wykonawcę wykluczonego,
- g) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego interesu lub bezpieczeństwa nie można zagwarantować w inny sposób.

VII.7 Jeżeli cenę lub koszt, lub istotne części składowe ceny lub kosztu Zamawiający uzna za rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą one budziły wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnienia, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu.

VII.8 Zamawiający zwraca się o wyjaśnienie rażąco niskiej ceny, w tym złożenie dowodów, w szczególności, gdy cena całkowita oferty (wraz z podatkiem od towarów i usług) jest niższa o co najmniej 30% od szacunkowej wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług ustalonej dla danego zamówienia zgodnie z przepisami niniejszego Regulaminu lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.

VII.9 Za wyjaśnienia, o których mowa w ust. 12 uznaje się przedstawienie szczegółowej kalkulacji złożonej oferty w szczególności zakresie:

- a) oszczędności metody wykonania zamówienia,
- b) wybranych rozwiązań technicznych,
- c) sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy,
- d) kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia oraz minimalnej stawki godzinowej za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- e) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
- f) oraz w zakresie wynikającym z innych przepisów prawa

VII.10 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na wykonawcy.

VII.11 W przypadku jeżeli zgodnie z Regulaminem dojdzie do odrzucenia oferty lub wykluczenia wykonawcy lub jeżeli wybrany wykonawca odmówi podpisania umowy o udzielenie zamówienia w terminie 5 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę, która uzyskała w postępowaniu najwięcej punktów. Zamawiający może w ten sposób i pod ww. warunkami wybierać kolejnych wykonawców wielokrotnie.

VIII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

VIII.1 Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umowy na warunkach ujętych w niniejszym zapytaniu ofertowym i ofercie.

VIII.2 Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że:

a) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług, dostaw lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- i. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- ii. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
- iii. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- iv. informacja o planowanych dodatkowych dostawach usługach lub robotach budowlanych została zawarta w treści zapytania ofertowego umieszczanego na stronie Zamawiającego,

b) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- i. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
- ii. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

VIII.3 Wszelkie zmiany w umowie, która zostanie zawarta w wyniku postępowania, wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

- VIII.4 Niedopuszczalne jest zmienianie wybranego wykonawcy lub warunków umowy, które były oceniane w ramach kryteriów oceny ofert.
- VIII.5 Umowa będzie przewidywała kary umowne za opóźnienie w wykonaniu zamówienia..

IX. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA DO SKŁADANIA OFERT

- 1) Wzór formularza ofertowego.
- 2) Oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków z punktu IV ww. zaproszenia.
- 3) Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym.
- 4) Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO
- 5) Schematyczna mapa Cmentarza Żydowskiego przy ul. Okopowej w Warszawie.

Warszawa, 25 stycznia 2024 r.



Fundacja
Dziedzictwa Kulturowego
ul. J. Smulikowskiego 7a/8
00-389 Warszawa
KRS 0000439624 NIP 521-363-98-23
www.dziedzictwo.org

25 STY. 2024

Jan Żółtowski
Jan Żółtowski
Prezes Zarządu